



Продается 2-этажный
отдельный дом, 568 м²,
участок 30 соток

120 000 000 руб.

📍 Московская область, коттеджный посёлок
Петровский парк, 43

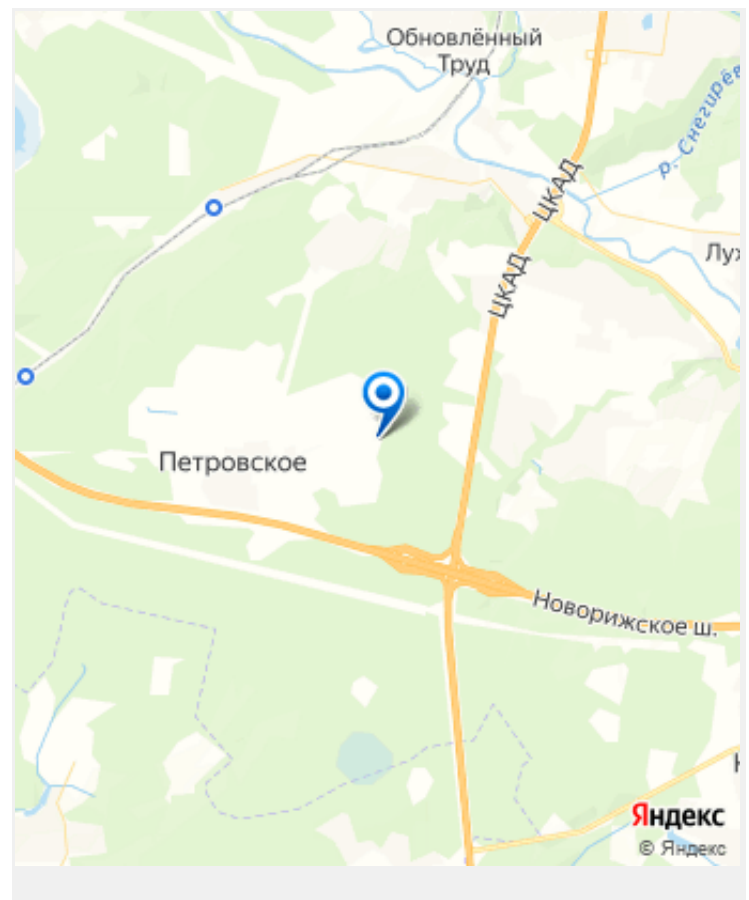
🚇 метро Строгино - 35 минут Транспорт

🚇 метро Деловой центр - 50 минут Транспорт

Площадь

30 сот.

Участок



<https://gorobmen.com/catalog/24/163368/>

Дом, предлагаемый к продаже, уникален своими характеристиками и оборудованием. Будущему хозяину он достанется с мебелью, техникой, люстрами. Просторная усадьба площадью 588 кв.м, расположенная всего в 29 км от МКАД по Новорижскому шоссе, представляет собой настоящую жемчужину с комфортной отделкой и земельным участком в 30 соток. Этот дом в классическом стиле с элементами ар-деко поражает своей изысканностью и роскошью, которая обязательно понравится всем членам вашей семьи. Особенности этого жилища включают в себя четыре спальни с гардеробными и собственными санузлами, бассейн с противотоком, зимний сад, а также множество окон, обеспечивающих естественное освещение всех помещений. Дом укомплектован элитной мебелью и декоративными элементами, имеет гараж на два автомобиля, блок для персонала площадью 76 кв.м и даже собственный вход в лес. Внутреннее убранство основного дома включает в себя просторную гостиную с каминной зоной и зимним садом, кухню-столовую, прихожую, парадный холл с гардеробной, гостевой санузел, спа-комплекс с бассейном и другие помещения на первом этаже. На втором этаже расположены мастер-спальня, детская спальня, гостевая спальня, малая

гостиная и другие помещения. Все отделочные материалы и мебель в доме - натуральные, премиальных брендов, включая итальянские двери, мраморные подоконники и полы с подогревом. Сантехника Vispool, Villeroy&Boch, Duravit, D&D. Кухонная техника: Miele, Falmeс. Для вашего комфорта предусмотрены все необходимые коммуникации, включая центральный газ, электричество 25 кВт, водоснабжение и канализацию. Дом оснащен приточно-вытяжной вентиляцией с кондиционированием, котлом Buderus и системой очистки воды. На территории участка выполнены ландшафтные работы, высажен газон, хвойные и кустарниковые растения, установлен дренаж. Также имеется летняя кухня, садовая мебель, спортивная площадка и калитка в лес. Петровский парк - это камерный поселок клубного типа, находящийся в живописном месте всего в 29 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Район обладает развитой инфраструктурой, включая Novaya Riga Outlet, спортивные и спа клубы, частные и государственные школы. Территория круглосуточно охраняется, что гарантирует вашу безопасность. Если у вас возникли вопросы или вы хотите посмотреть это уникальное предложение, не стесняйтесь звонить нам - мы с удовольствием поможем и ответим на все ваши вопросы.



























































































1 Этаж

