ГорОбмен®
Риэлторская платформа

ОТТО МАРИЯТ АХМЕДНАБИЕВНА
+7 (910) 683-46-38

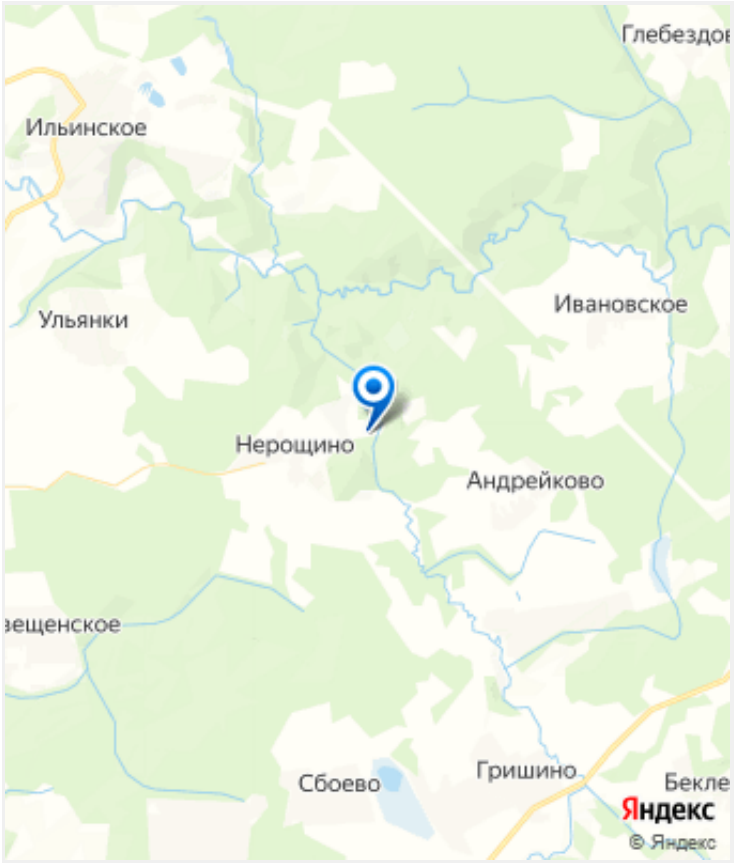
Продается Садовый участок, 8.6 соток

3 600 000 руб.

Московская область, коттеджный посёлок Спортвилль, 263

Площадь

8.6 сот.
Участок



https://gorobmen.com/catalog/25/177473/

Предлагаем приобрести земельный участок в КП "Спортвилль" расположенном на опушке леса в очень живописном месте, с красивым ландшафтом. Удачное расположение участка(1-я линия от воды), вид на лес и озеро! Все коммуникации центральные: электричество- 15кВт/участок (прямой договор с Энергосбыт), магистральный газ, канализация, водопровод- скважина с системой очистки(имеется лицензия). Инфраструктура: В поселке есть 2 озера: нижнее большое для купания и катания зимой на коньках, с беседкой, благоустроенным пирсом и детским пляжем; и верхнее озеро с карпами и уютной беседкой. 2 детские благоустроенные площадки. Одна на нижнем пруду, вторая около тюбинговой горки. Большой открытый теннисный корт с искусственным покрытием, WORKOUT зона. Тюбинговая горка, которая работает в зимний период. Зимой заливают каток на нижнем озере. А летом это излюбленное место жителей для медитации, йоги, встречи с друзьями, а также приготовления шашлыка. Дороги асфальтированы. Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства. Свободная застройка, без подряда, есть постоянная регистрация(прописка). Круглосуточная охрана, въезд через КПП.

SPORTVILLE
20

КПП
Пожарный водоем
Спортивные площадки
Детская площадка
Площадка для пейнтбола
Автостоянка
Локальные очистные сооружения
Детская площадка
ГРП
Трасса для тюбинга
Горнолыжный спуск для детей