



Продается Садовый участок, 0.2 гектар

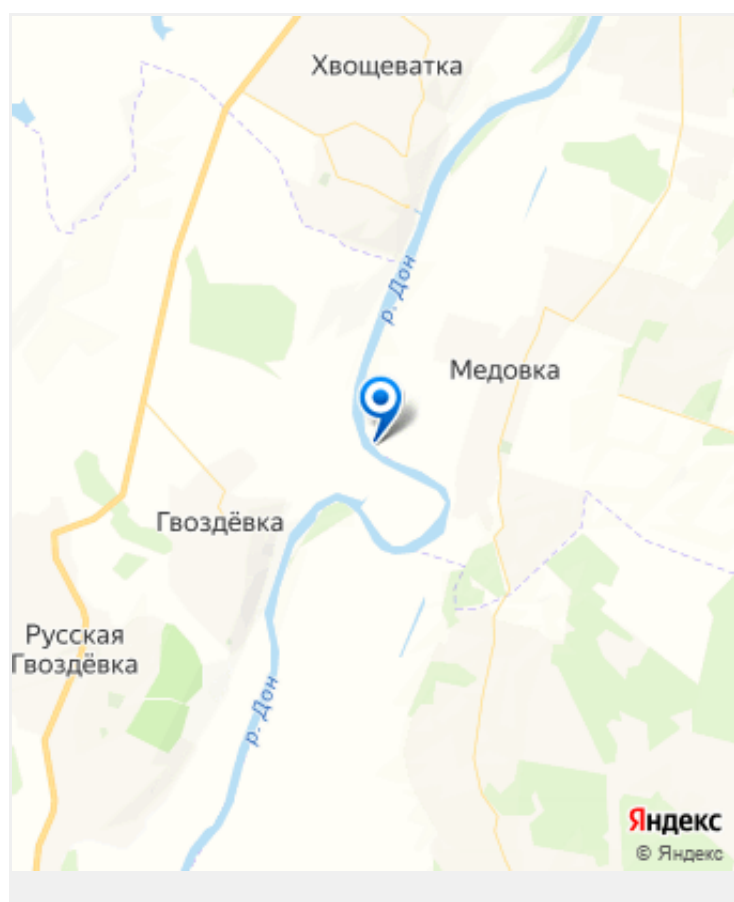
2 000 000 руб.

📍 Воронежская область, Новожиловское сельское поселение

Площадь

0.2 га.

Участок



<https://gorobmen.com/catalog/25/179004/>

Идеальное место для вашего уединения и отдыха на берегу реки Дон! Продаётся участок земли площадью 20 соток на первой береговой линии идеальной прямоугольной формы, со своим собственным выходом к живописной реке. Здесь Вы сможете реализовать самые смелые идеи: от уютного глэмпингового лагеря и базы отдыха до постройки роскошного коттеджа для постоянного проживания. На участке можно создать собственный пляж и пристань для вашего личного водного транспорта. Участок находится на возвышенности - никогда не затопится. Рядом расположен коттеджей поселок Медовка. Участок всего лишь в 15 минутах езды на автомобиле от центра Воронежа, в непосредственной близости находятся гипермаркет Леруа Мерлен, ТЦ Град и Концертный зал, что обеспечивает вас всем необходимым для комфортного проживания. До местного аэропорта всего 10 минут на авто, а удобные выезды на Московское шоссе и объездную дорогу Воронежа обеспечат вам легкую доступность. Не упустите возможность приобрести участок с собственным пляжем! Это идеальное место для реализации ваших мечт и создания уютного уголка у реки Дон. Приходите и убедитесь сами в великолепных возможностях этого уникального предложения!









Земельный участок 36:25:6945018:4807

Российская Федерация, Воронежская область, Рамонский р-н, Новожиловское сельское поселение, юго-западная часть...

Садоводство и ведение дачного хозяйства

План ЗУ → План КК →



Информация	Услуги
Адрес:	Российская Федерация, Воронежская область, Рамонский р-н, Новожиловское сельское поселение, юго-западная часть кадастрового квартала 36:25:6945018, уч 28
Площадь, уточненная:	1 925 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование:	Садоводство и ведение дачного хозяйства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	454 916 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	12.01.2023

