ГорОбмен®
Риэлторская платформа

ШМОТИКОВА ИРИНА НИКОЛАЕВНА
+7 (916) 695-90-44

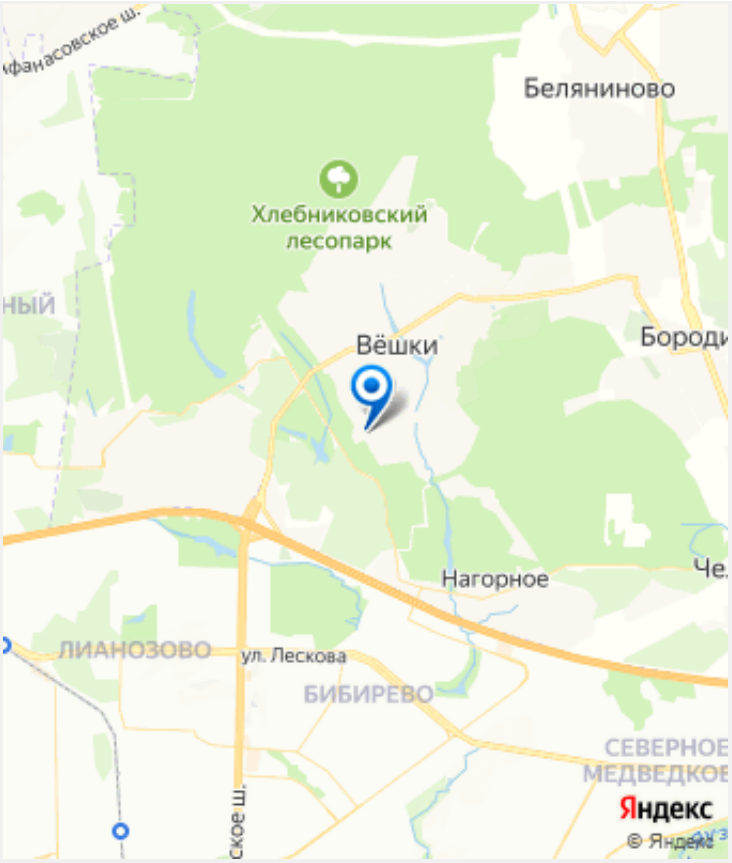
Продается 4-комн. квартира, 167 м², этаж 2/3

28 850 000 руб.

Московская область, посёлок Вёшки, Светлая улица, 9

метро Алтуфьево - 10 минут Транспортом

Площадь, м2			Этаж
167	98	28	2/3
Общая	Жилая	Кухня	



https://gorobmen.com/catalog/22/153430/

ПРОДАЕТСЯ НЕОБЫЧНАЯ 3-х ЭТАДНАЯ ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА (ТАУН-ХАУЗ) ПОСЛЕ РЕМОНТА! Квартира (Таун-хауз) находится в 6 квартирном доме на огороженной территории в очень тихом, живописном экологическом пригороде Москвы, где в окруженном лесопарком проживают госслужащие, спортсмены, артисты - охраняемом элитном коттеджном поселке Вешки-2, в 2,5 км. от МКАД и 3,5 км. от метро Алтуфьево. Жилье очень просторное (общая площадь 215 м.кв. с учетом мансарды и цоколя), подойдет для большой семьи, 3 отдельные спальни, 3 санузла, огромные гостиная и кухня, цокольный этаж 47 м.кв. Два личных парковочных места и зона барбекю во дворе. Сдается впервые, качественный кап. ремонт от 2023 года. Квартира оборудована бесшовным высокоскоростным интернетом, системой видеорегистрации, охранной сигнализацией включая пожарную и протечки воды, кондиционерами и приточной-вытяжной вентиляцией. Функциональная планировка: ПЕРВЫЙ ЭТАЖ - большая кухня-гостиная укомплектованная встроенной мебелью и техникой, система хранения и гостевой с/у; ВТОРОЙ ЭТАЖ - большая гостиная (можно разделить на две комнаты) и библиотека; ТРЕТИЙ ЭТАЖ - две изолированные спальни, большая ванная комната и проходная гардеробная; МАНСАРДА - большая жилая студия со встроенной мебелью и санузлом.

Установлены качественные мансардные окна. ЦОКОЛЬ - помещение площадью 47 м кв, отапливаемое, с системой приточной вентиляции, пространство которого организовано для комфортного хранения. Квартира имеет свой отдельный вход с улицы. Въезд к дому оборудован автоматическими воротами. В пешей доступности вся инфраструктура: Детские и спортивные площадки, прогулочные зоны, 2 круглосуточных супермаркета, несколько ресторанов и кафе, 3 аптеки, фитнесс клуб с большим бассейном, СПА, салоны красоты, ТЦ в котором есть все бытовые услуги, большой православный храм, 2 частные школы, детский сад, конно-спортивный комплекс, крытый волейбольный клуб, прогулочные зоны, пруд где вейк парк лебедка и прокат лодок, лесной спорт клуб «Солярис» и т д. В поселке реализована концепция открытого пространства и все направлено на сохранение и поддержание окружающей среды и гармоничного развития семьи. Вокруг Алтуфьевский и Дмитровский густые лесопарки, где можно гулять, летом собирать грибы, зимой кататься на лыжах. Идеальное место жительства, если вы устали от назойливой городской суеты и шума, но работа и дела не позволяют перебраться далеко за город. Взрослый собственник более 5 лет, свободная продажа, без обременений

ГорОбмен

ГорСамен

ГорОбмен

ТорговыйМел

ГорОбмен

ПРОБМЕН

ГорОбмен

ГорОбмен

ГорОбмен

ГорОбмен

ГорОбмен

ГорОбмен

ГорОбмен

ТопОбмен

ГорОбмен

ГорОбмен

ТорОбмен

ТорговМен

ТорОбмен

ГорБОМ.ru

Голобмен