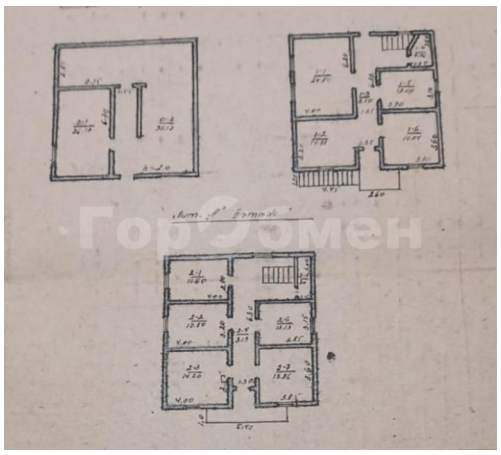
ГорОбмен®
Риэлторская платформа

СТОПНИК АНДРЕЙ ГЕННАДЬЕВИЧ
+7 (911) 186-35-74



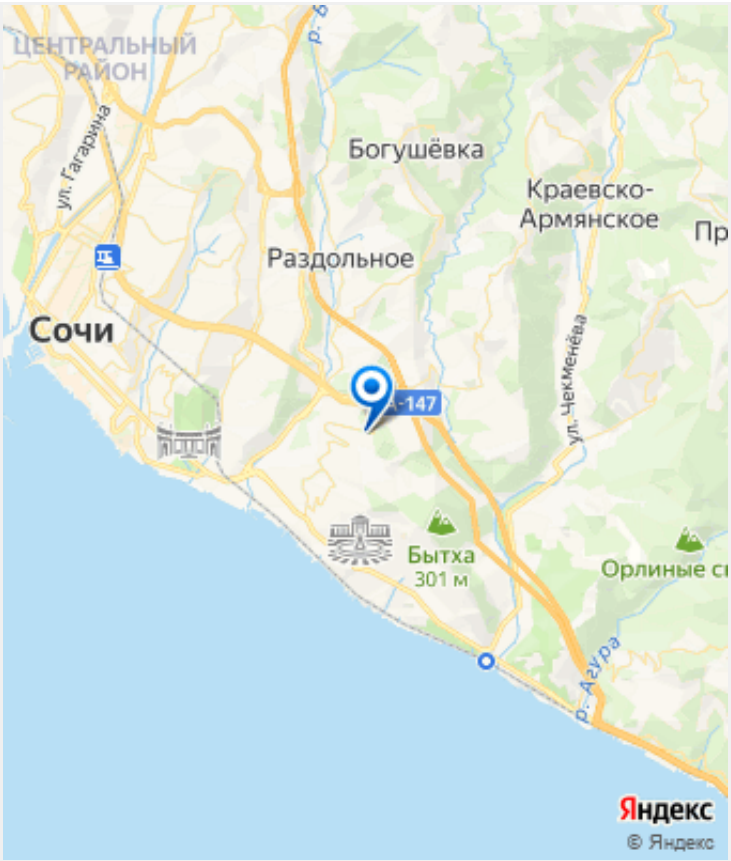
Продается 3-этажный отдельный дом, 316 м², участок 4 соток

13 200 000 руб.

Краснодарский край, Сочи, микрорайон Бытха

Площадь

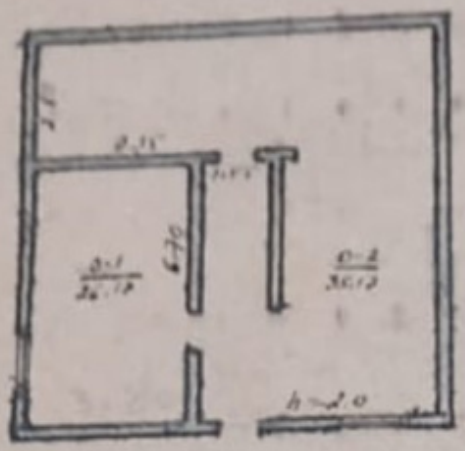
4 сот.
Участок

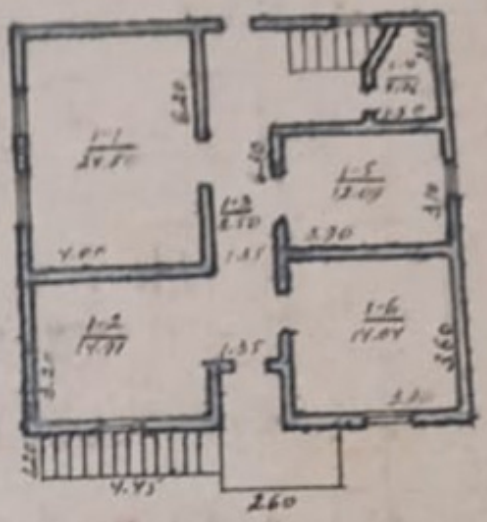


https://gorobmen.com/catalog/24/169095/

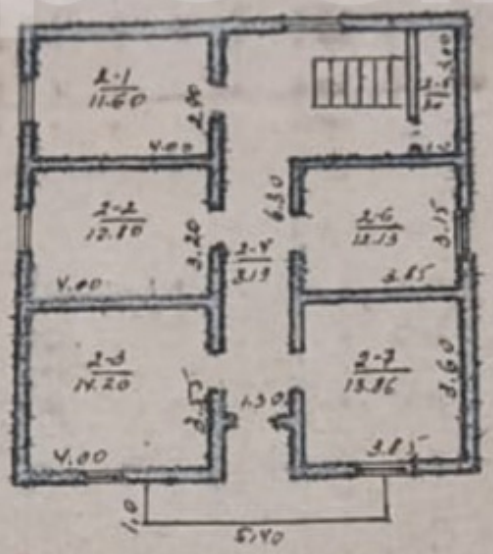
Продаётся уникальный дом в самом сердце старой Гагры, находящийся в престижном Золотом квадрате и обладающий захватывающим видом на море. Это прекрасная возможность для тех, кто мечтает об идеальном жилье в прекрасном прибрежном городке. Данный дом представляет собой трехуровневую постройку, общая площадь которой составляет 315 квадратных метров. Расположенный на участке площадью 3.8 сотки, он предлагает комфортное пространство для жизни и отдыха. Всего в 200 метрах от дома вы сможете наслаждаться свежим морским бризом. Уникальная особенность этого дома заключается в его использовании в качестве гостевого дома. Более 15 лет успешной работы гарантируют его стабильность и прибыльность. Отличные рейтинги на ведущих агрегаторах бронирования подтверждают высокое качество услуг и безупречное обслуживание. Заполняемость дома составляет 100%, что является ярким свидетельством популярности и хорошей репутации этого гостевого дома. Самим объектом владеет русский собственник, который имеет абхазское гражданство.

Это дополнительно усиливает привлекательность данного предложения и обеспечивает безопасность сделки. Также стоит отметить, что возможен обмен данного дома на квартиру в Москве. Это прекрасная возможность для тех, кто хочет переместиться из столицы в прибрежный город. Не упустите шанс приобрести уникальный объект недвижимости в самом прекрасном уголке Гагры. Этот дом станет идеальным домом для отдыха и инвестициями на долгие годы. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить дополнительную информацию о данном предложении





Лит. А Ермак



ГорОбмен

ГорОбмен

ГорОбмен

ГорОбмен

ГорОбм

Горсмет