



Продается 4-этажный
отдельный дом, 478 м²,
участок 15 соток

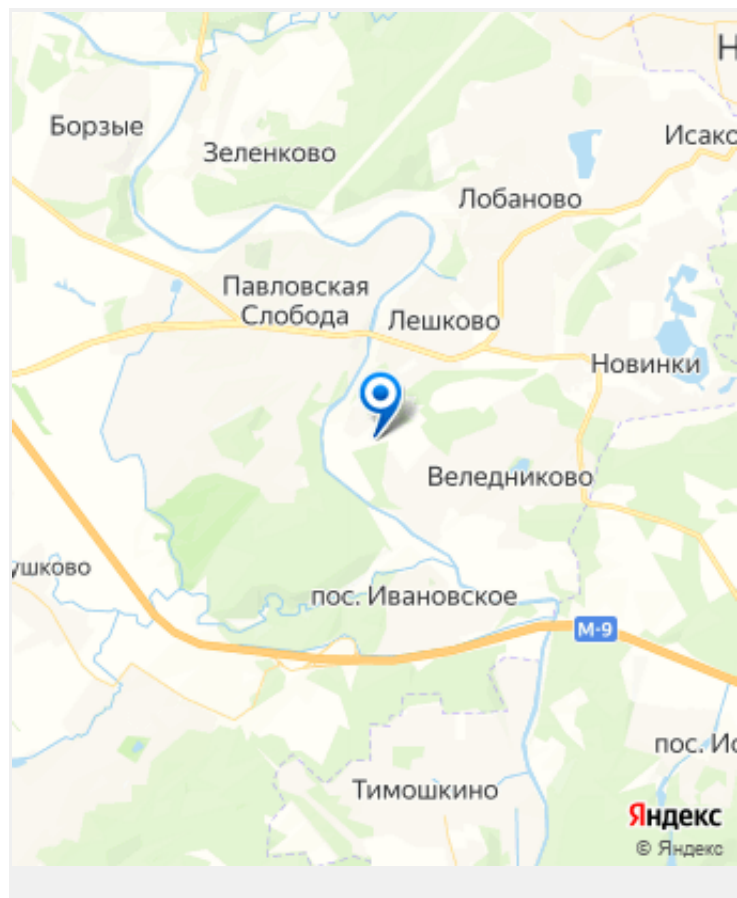
57 000 000 руб.

📍 Московская область, СНТ Слобода, 24

Площадь

15 сот.

Участок



<https://gorobmen.com/catalog/24/176293/>

Этот дом вызывает эмоции!!! Меблированный дом с роскошной планировкой в уютном посёлке СНТ «Слобода». Дизайнерские решения. Добротные материалы, Много открытых видовых пространств, большая площадь остекления. Планировка дома предполагает прием большого количества гостей. Расположение СНП «Слобода» Новорижское шоссе, от МКАД: 23 км, всего: 35 минут на автомобиле. Тип застройки: сформированный поселок. Все соседи живут постоянно. Дом Общая площадь строений: 478 м.кв. Год постройки дома: 2000 Количество уровней: 4 Спален: 7. С/узлов: 5. Комнат всего: 12. Материал стен: кирпич Облицовка стен: кирпич, натуральный камень. Кровля: мягкая черепица Технониколь (водосток металлический) Окна: стеклопакеты ПВХ (Rehau двойной) Стадия готовности: меблирован Цокольный этаж: котельная 14,6 кв.м., подсобные помещения 23,6+9,4+5,8 м.кв. коридор 11,4. 1-ый этаж: гардеробная 15 кв.м, кухня 35 кв.м, гостиная 70 кв.м, санузел 5 кв.м, лестничный холл 7 кв.м, гараж 35,1 м.кв., терраса 8 м.кв., коридор 9 м.кв. Блок для обслуживающего персонала: комната 14 кв.м, комната 10,5 кв.м, санузел подсобное помещение 2-ой этаж: спальня 21.3 кв.м с выходом на открытое патио 22.5 кв.м и санузлом 14.1 кв.м, спальня 9 кв.м, санузел 4,6 кв.м, спальня-кабинет 32.5 санузел 2.5 кв.м., коридор 16.5 кв.м, Мансардный этаж: спальня 41.2 м.кв. кабинет 9.2 м.кв. санузел 6.9 м.кв. Описание внутренней отделки: отделка выполнена в стиле Модерн: стены отделаны декоративной штукатуркой и камнем. На полах в санузлах крупноформатная плитка и керамогранит (Италия). Потолки – комбинация дерева,

штукатурки и декора. Лестница монолитная, перила кованые с декором. Межкомнатные двери – индивидуальной ручной работы. Подоконники из натурального мрамора и натурального камня. Инженерное обеспечение: все коммуникации разведены, установлены. Двухступенчатая система очистки и смягчения воды. Водяные тёплые полы по всему 1-му этажу и в санузлах на 2ом этаже. В мастер-спальне и гостиной установлены кондиционеры. Мебель, оборудование: В доме два действующих камина! Кухонная мебель. Кухонный остров. Эксклюзивная мебель ручной работы. Участок Площадь участка, соток: 15 Тип участка: открытый с вековыми соснами Благоустройство участка: ровный, сухой, ухоженный с полноразмерными соснами. Статус земли: сельскохозяйственное назначение, под дачное строительство. Дополнительная информация об участке: сделан дренаж участка по периметру, участок огорожен каменным трехметровым забором. Перед домом площадка для стоянки 4 авто. Коммуникации Газ: есть (магистральный) Э/э: есть (15 кВт) Водопровод: центральный Канализация: централизованная Интернет: есть































































