



Продается 1 комната 19.3 м<sup>2</sup> в 3-комн. квартире, 65.3 м<sup>2</sup>, этаж 1/5

**7 399 999 руб.**

📍 Москва, Пуговишников переулок, 16

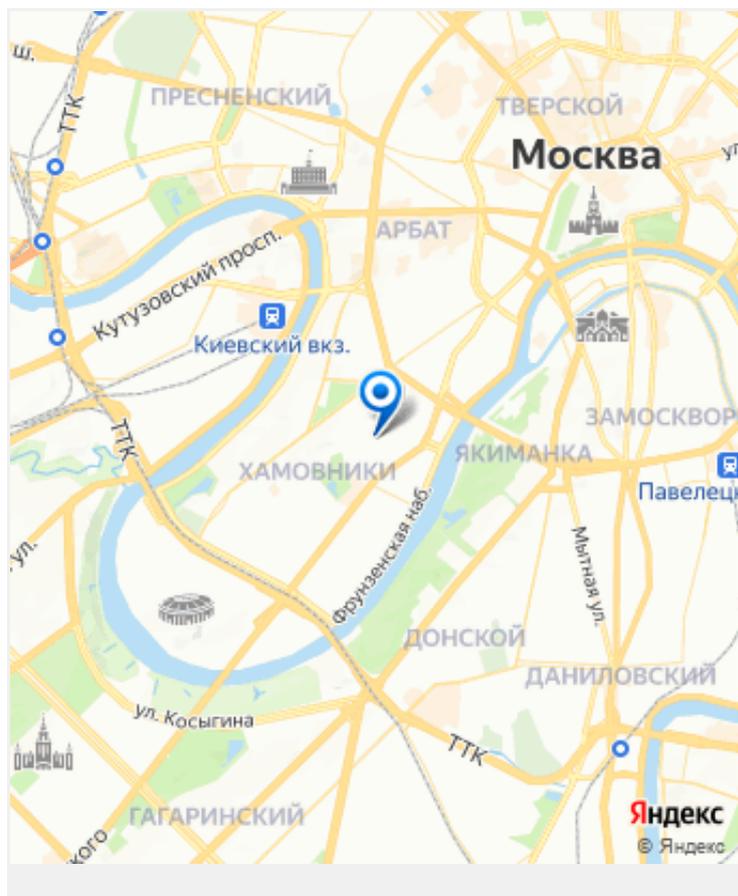
🚇 метро Фрунзенская - 8 минут Пешком

🚇 метро Парк Культуры - 8 минут Пешком

**Площадь, м2**

**Этаж**

<b>65.3</b>	<b>46.1</b>	<b>6</b>	<b>1/5</b>
Общая	Жилая	Кухня	



<https://gorobmen.com/catalog/23/177714/>

**БЕЗ ПЕРЕПЛАНИРОВОК!! ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ!! ПОЛНАЯ СУММА В ДОГОВОРЕ!!** Продаю КОМНАТУ в трёхкомнатной квартире на 1 этаже 5 этажного КИРПИЧНОГО ДОМА ПОСТРОЕННОГО ПО ИНДИВИДУАЛЬНОМУ ПРОЕКТУ В ОДНОМ ИЗ ЛУЧШИХ РАЙОНОВ МОСКВЫ - Хамовники рядом с метро Фрунзенская недалеко от прекрасного парка Горького. Общая площадь квартиры 65.3 м<sup>2</sup>, из них жилая 46.1 м<sup>2</sup>. Уютная кухня 6 м<sup>2</sup>. площадь продаваемой комнаты 1 - 19.3 м<sup>2</sup>. Санузел отдельный. Батареи в доме топят хорошо. Двухкамерный стеклопакет надёжно сохраняет тепло! В подъезде чисто и нет посторонних запахов! Дом находится в удалении от основных дорог. Дом располагается в тихом месте. В квартире очень тихо. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: школы, детские сады, детская и взрослая поликлиники, сетевые магазины (Eurospar, Азбука вкуса, магнолия...), салоны красоты, кафе и рестораны, аптека, почта, и многое другое. В пешей доступности расположен - благоустроенный парк Горького. Два взрослых собственника приватизация более 5 лет. Отказников нет! **ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ. ПОЛНАЯ СУММА В ДОГОВОРЕ.**

































