



Продается 3-этажный
отдельный дом, 474 м²,
участок 30 соток

128 000 000 руб.

📍 Московская область, коттеджный посёлок
Петровский парк, 66

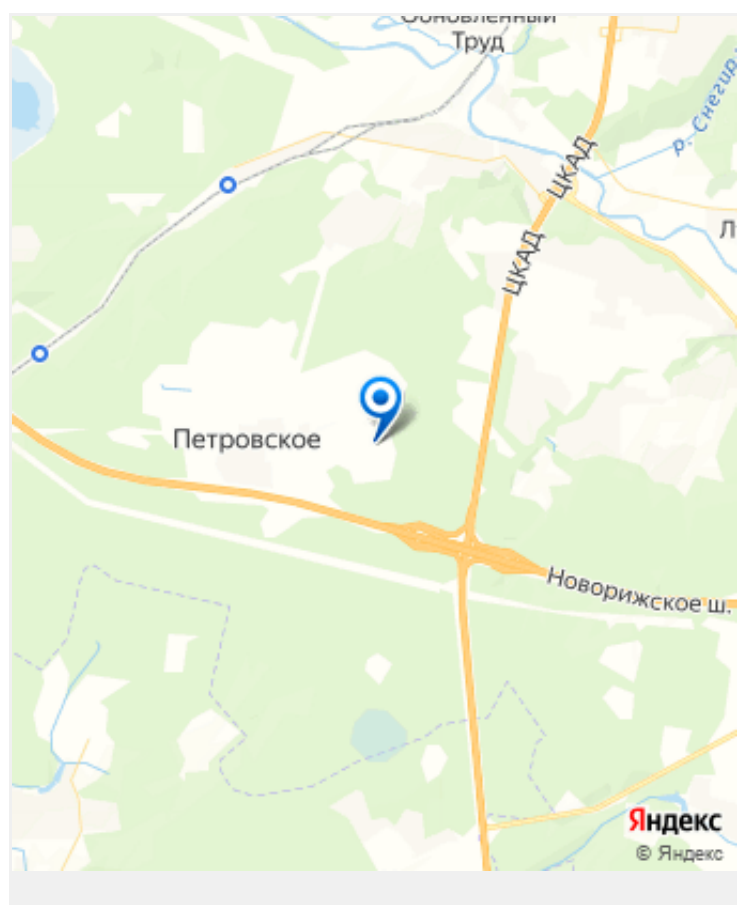
🚇 метро Крылатское - 30 минут Транспорт

🚇 метро Строгино - 30 минут Транспорт

Площадь

30 сот.

Участок



<https://gorobmen.com/catalog/24/178232/>

Представляем вашему вниманию эксклюзивную усадьбу площадью 474 кв.м, расположенную всего в 29 км от МКАД по Новорижскому шоссе, в живописном камерном поселке, всего в 7 км от Novaya Riga Outlet. Этот дом поражает своей роскошью и утонченностью, предлагая широкий спектр уникальных решений, которые обязательно понравятся каждому члену вашей семьи. Особенности этого прекрасного жилища включают в себя грамотную планировку и зонирование помещений, четыре просторные спальни с гардеробными и собственными санузлами, бильярдную зону с кинотеатром и баром, уютную family room с камином и мягкой мебелью с роскошной парадной кухней с витринами для посуды и обеденным столом. Рядом находится технологическая кухня, оборудованная по последнему слову техники. Столовая с панорамными окнами и выходом на патио, где вы сможете отдохнуть в окружении садовой мебели, качелей и фонтана, а также насладиться уютной мангальной зоной с тандыром на уличной кухне. В доме есть спа зона с сауной, отличный спортзал с редкими тренажерами и профессиональным теннисным столом Cornilleau. На территории усадьбы также расположен гараж на два автомобиля, блок для персонала площадью 86 кв.м. Данный объект

обеспечен всеми необходимыми коммуникациями, включая центральный газ, электричество 25 кВт, водоснабжение и канализацию. В доме установлена приточно-вытяжная вентиляция с кондиционированием, котел Viessmann и система очистки воды. Участок также вдохновит покупателя: высажен газон, хвойные и кустарниковые растения, много цветов, выполнены ландшафтные работы и дренаж. Высокие грядки с клубникой летом порадуют урожаем. Петровский парк - камерный поселок клубного типа, окруженный лесным массивом, с развитой инфраструктурой и круглосуточной охраной. Рядом расположены Novaya Riga Outlet, спортивные и спа клубы, частные и государственные школы. Если вы заинтересованы в этом объекте или у вас возникли вопросы, звоните нам - мы с удовольствием ответим на все ваши запросы и организуем просмотр.

























































































